

ASIA	Rakennuslupa
HAKIJAT	Kokkolan Seurakuntayhtymä Läntinen Kirkkokatu 17, 67100 KOKKOLA
RAKENNUSPAIKKA	074-402-0002-0376 Perhontie 20, 69510 Halsua
Kiinteistön nimi	KIRKKOMAA
Pinta-ala	14720 m ²
Kaavatilanne	A270314007
Kaavan vuosi	2014
Rakennettu kerrosala	349 m ²
TOIMENPIDE	Kirkon tilojen muutokset: apusakasti muutetaan e:wc:ksi. Wc:n vaatimat toimenpiteet: kiintokalusteiden muutokset/korjaukset, olemassa olevan oven korjaus ja uudelleen heloitus wc:n oveksi, wc:n viemäröinti olemassa olevan kanaalin kautta. Uusi umpisäiliö wc:n viemäröinnille. Kirkkosalin kuorialueen muutokset: kuorialuetta laajennetaan kirkkosaliin päin ja altaria siirretään. Kiintokalusteita irrotetaan ja siirretään säilöön. Tehtävät muutokset eivät vaikuta kerrosalaan tai julkisivuun.
TOIMENPIDE	
Uusi kerrosala	0 m ²
Purettava kerrosala	0 m ²
Liitteet	Hakemus Asemapiirros Leikkauspiirustus Pohjapiirustus Lausunto Todistus hallintaoikeudesta
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloituskokous - Loppukatselmus

PÄÄTÖS

Ehdotuksen mukainen.

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 22.08.2024, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 23.07.2024.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 24.09.2024, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 24.09.2027 mennessä ja saatettava loppuun 24.09.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Halsua 13.06.2024

Allekirjoittaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus

PL 204

65101 Vaasa

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.