



Halsuan kunta  
Kauppisentie 5  
69510 Halsua

**Tarjouspyyntö**

18.12.2024

Tarjouspyyntö

Halsuan kuntakonsernin LVI-työt 2025, sekä mahdollinen optio ajalle 1.1.2026-31.12.2026

## 1. Hankintayksikön perustiedot

Halsuan kunta  
0177826-0  
Antti Tuominiemi  
Kauppisentie 5  
69510 HALSUA  
puh +358 40 680 2220  
tekninen@halsua.fi  
[www.halsua.fi](http://www.halsua.fi)

## 2. Hankinnan perustiedot

### Hankinnan nimi

Halsuan kunnan LVI-työt

### Hankinnan kuvaus

Halsuan kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää tarjousta LVI-töiden suorittamiselle Halsuan kuntakonsernin työkohteissa ajalle 23.1.2025-31.12.2025, sekä mahdollinen optio ajalle 1.1.2026-31.12.2026.

Tuntihinnat ovat kiinteät sopimusvuoden 2025, optiovuoden osalta hinnat sidotaan Rakennuskustannusindeksin (2021=100) 01 TYÖ osapanoksen marraskuun 2024 indeksilukuun 108,9 ja tarkastus ajankohdan pistelukuna käytetään vuoden 2025 marraskuun vastaavaa indeksilukua.

Työt liittyvät kiinteistöjen käyttövesiputkien korjauksiin, ilmanvaihtoputkien korjauksiin ja muihin LVI-alan töihin.

Työt suoritetaan tuntiveloitusperiaatteella.

Teetettävät työt ovat satunnaisia, eikä tuntimäärästä anneta tuntitakuuta.

### Hankintamenettely

Avoin menettely

Halsuan kunta  
Kauppisentie 5  
69510 HALSUA  
0177826-0

Puhelin  
Sähköposti

+358 406802220  
tekninen@halsua.fi



## Tarjoukset toimitettava hankintayksikölle viimeistään

7.1.2025 klo 15 mennessä

### 3. Hankinnan kohde

LVI-asentaja	€/h (alv 0%)
tuntihinta sisältää myös työnjohdolliset kulut ja matka-ajan korvauksen	
Matkakulut	€/km (alv 0%)

#### Tarjouksen valintaperuste

Valinta kokonaishinnan perusteella (alin hinta)

### 4. Lisätiedot

#### Palvelutilaus

Palveluntarjoajan tulee olla käytettävissä työkohteessa viimeistään 3 arkipäivän kuluessa kutsusta, mikäli toisin ei sovita. Mikäli palveluntarjoaja ei ole em. ajassa käytettävissä työkohteessa, voi kunta vapaasti tilata tarvittavan palvelun muulta palveluntarjoajalta.

Poikkeustilanteessa, joissa on mahdollisesti vaarassa terveys tai aiheutuu mittavia taloudellisia vahinkoja, jolloin korjaukset tulee tehdä välittömästi, kunta voi tilata palvelun vapaasti muulta palveluntarjoajalta, mikäli sopimusjärjestelyn palveluntarjoaja ei pysty toteuttamaan tilausta asiakkaan vaatimalla aikataululla.

Tilaaaja pidättää oikeuden pyytää avoimella tarjouspyyntömenettelyllä katsomistaan hankkeista, kuten investointihankkeet ja mittavammat kohteet, erillisiä urakkatarjouksia.

#### Töiden suorittamisen laskutusperusteet

Suoritettut työt laskutetaan neljän viikon jaksoissa tilaajan hyväksymiä tuntitositteita vastaan.

Tuntiveloitushinnan mukaista palkkiota maksetaan vain työkohteessa tehdyistä työtunneista ja ennen laskutuslupaa tilaajalle tehtävästä raportoinnista. Päivittäinen työaika on pääsääntöisesti arkisin klo 7:00 – 16:00 välisenä aikana. Tilaaaja edellyttää, että urakoitsija on tarvittaessa käytettävissä työkohteissa em. aikana, urakoitsija ei ole oikeutettu laskuttamaan päivittäisiä työkohteeseen siirtymisestä aiheutuvia kuluja.



18.12.2024

Urakoitsija hankkii ja ylläpitää kaikki työssään tarvitsemat työkalut ja välineet, urakoitsija vastaa myös siitä, että em. välineet ovat asianmukaisessa kunnossa sekä CE-hyväksytyjä ja ovat Suomen lakien sekä vaatimusten mukaiset. Lisäksi urakoitsija vastaa siitä, että työssä käytettävä henkilöstön ammattipätevyys sekä työssä tarvittavat luvat ovat Suomen lakien ja vaatimusten mukaiset.

Työssä tarvittavien materiaalien hankinnasta sovitaan erikseen töiden aloitusvaiheessa.

Muilta osin sovelletaan Yleisiä sopimusehtoja YSE 1998.

### **Tarjouksen laadinta ja valintaperusteet**

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, ja kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin. Halvin hinta muodostuu tarjotusta tuntihinnasta.

Tarjoukset tulee jättää Halsuan kunnan teknisen toimen sähköpostiin [tekninen@halsua.fi](mailto:tekninen@halsua.fi) tai liitteenä olevalla lomakkeella suljetussa kirjekuoressa osoitteeseen:

Halsuan kunta / tekninen toimi  
Kauppisentie 5  
69510 Halsua

Tilaaaja noudattaa vertailussa tilaajavastuulain mukaisia vaatimuksia, esim. selkeästi alihintaiset yksikköhinnat hylätään.

Tarjotun hinnan tulee olla voimassa 31.12.2026 saakka.

Tilaaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

## **5. Liitteet**

Tarjouspyyntölomake



## 6. Tarjousliitteet

Tarjoaja sitoutuu täyttämään Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet

Tarjoajan tulee antaa selvitys, että hän on hoitanut tilaajavastuu-lain velvollisuudet joko toimittamalla Luotettava Kumppani - raportti tai vaihtoehtoisesti seuraavat selvitykset:

1) selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;

2) kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;

3) selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;

4) todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;

5) selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;

6) selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Edellä mainitut selvitykset eivät saa olla yli kolme kuukautta vanhoja. Tilaajalla on myös oikeus pyytää em. selvityksiä kesken sopimuskauden sekä hylätä mahdollinen palveluntuottaja, joka ei ole toimittanut asianmukaisia selvityksiä tai osoittanut puutteita yhteiskunnallisten velvoitteiden hoitamisessa.

Mikäli tarjouksen tekijä katsoo, että joku osa tarjouksessa on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee siitä erikseen mainita tarjouksessa. Tarjoushinta ei ole julkisissa hankinnoissa salassa pidettävä tieto.

Kaupparekisteriote (Pakollinen)

Todistus maksetuista veroista (Pakollinen)

Eläkevakuutustiedot (Pakollinen)

Sovellettava työehtosopimus tai keskeiset työehdot (Pakollinen)

Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä (Pakollinen)



Halsuan kunta  
Kauppisentie 5  
69510 Halsua

**Tarjouspyyntö**

18.12.2024

## TARJOUSLOMAKE

### HALSUAN KUNNAN LVI-TYÖT

Allekirjoittanut sitoutuu suorittamaan Halsuan kuntakonsernille LVI-töitä sopimuskaudella 2025 (23.1.2025–31.12.2025), sekä mahdollisella optiovuodella ajalla 1.1.2026-31.12.2026.

Tuntihinnat ovat kiinteät sopimusvuoden 2025, optiovuoden osalta hinnat sidotaan Rakennuskustannusindeksin (2021=100) 01 TYÖ osapanoksen lokakuun 2024 indeksilukuun 108,9 ja tarkastus ajankohdan pistelukuna käytetään vuoden 2025 marraskuun vastaavaa indeksilukua.

LVI-asentaja \_\_\_\_\_ €/h (alv 0%)

Matkakorvaus \_\_\_\_\_ €/km (alv 0%)

Ilmoitettu tuntihinta sisältää myös työnjohdolliset kulut.

Tarjouksen antaja \_\_\_\_\_

Y-tunnus \_\_\_\_\_

Osoite \_\_\_\_\_

Postitoimipaikka \_\_\_\_\_

Puhelin \_\_\_\_\_

Sähköposti \_\_\_\_\_

Lisätietoja antava(t) \_\_\_\_\_

Paikka ja aika \_\_\_\_\_

---

Tarjouksen tekijän allekirjoitus ja nimenselvennys

Halsuan kunta  
Kauppisentie 5  
69510 HALSUA  
0177826-0

Puhelin  
Sähköposti

+358 406802220  
tekninen@halsua.fi