



DHAL/335/10.03.00.03/2025

§ 32 Rakennuslupahakemus: Kannisto Wind Oy/Sähköaseman rakentaminen

Rakennus - ja ympäristölautakunta 28.10.2025 § 32

Valmistelija Antti Tuominiemi, tekninen johtaja, 040 680 2220

Sähköaseman rakentamislupa

Kannisto Wind Oy hakee rakentamislupaa uuden 400 kilovoltin (kV) sähköaseman rakentamiseksi Halsualle kiinteistölle 74-402-0001-0295. Hanke on osa Kanniston tuulivoimapuistoa ja tarkoitettu energiavarastointilaitosta varten.

Rakentamislupa kattaa sähköaseman kokonaisuuden, johon kuuluvat:

- päämuuntaja- ja kytkinlaitosalue
- valvomo- ja tekninen rakennus
- huoltotilat ja varasto
- kulkuyhteydet, aidat, portit, valaistus ja muut alueen rakenteet

Esitys Myönnetään lupa sähköaseman rakentamiseksi liitteenä olevan päätöksen mukaisesti.

Päätös Myönnettiin lupa esityksen mukaisesti.

Liitteet 0.Rakennuslupahakemus_KannistoBESS_sähköasema
5.Kannisto_SA_yleiskartta_KAR-1
6.Kannisto_SA_asemapiirustus_KAR-2
7.-SA pohja- ja leikkauspiirustus 20250701
7.-SA julkisivut 20250701
8.Kannisto_SA_aitapiirustus
PAATOS_25-0004-RL



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä asiasta hallintovalituksen alla olevien ohjeiden mukaisesti.

Oikaisuvaatimus- viranomainen

Pöytäkirja nähtävänä 29.10.2025

Tiedoksianto

Asianosaiset: OX2 Finland Oy
Kannisto Wind Oy

📧 Annettu tiedoksi sähköisesti

Päivämäärä: 6.11.2025

Vastaanottajat:

HALSUAN KUNTA
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

HAKEMUS / ILMOITUS RAKENNUSVALVONTAAN

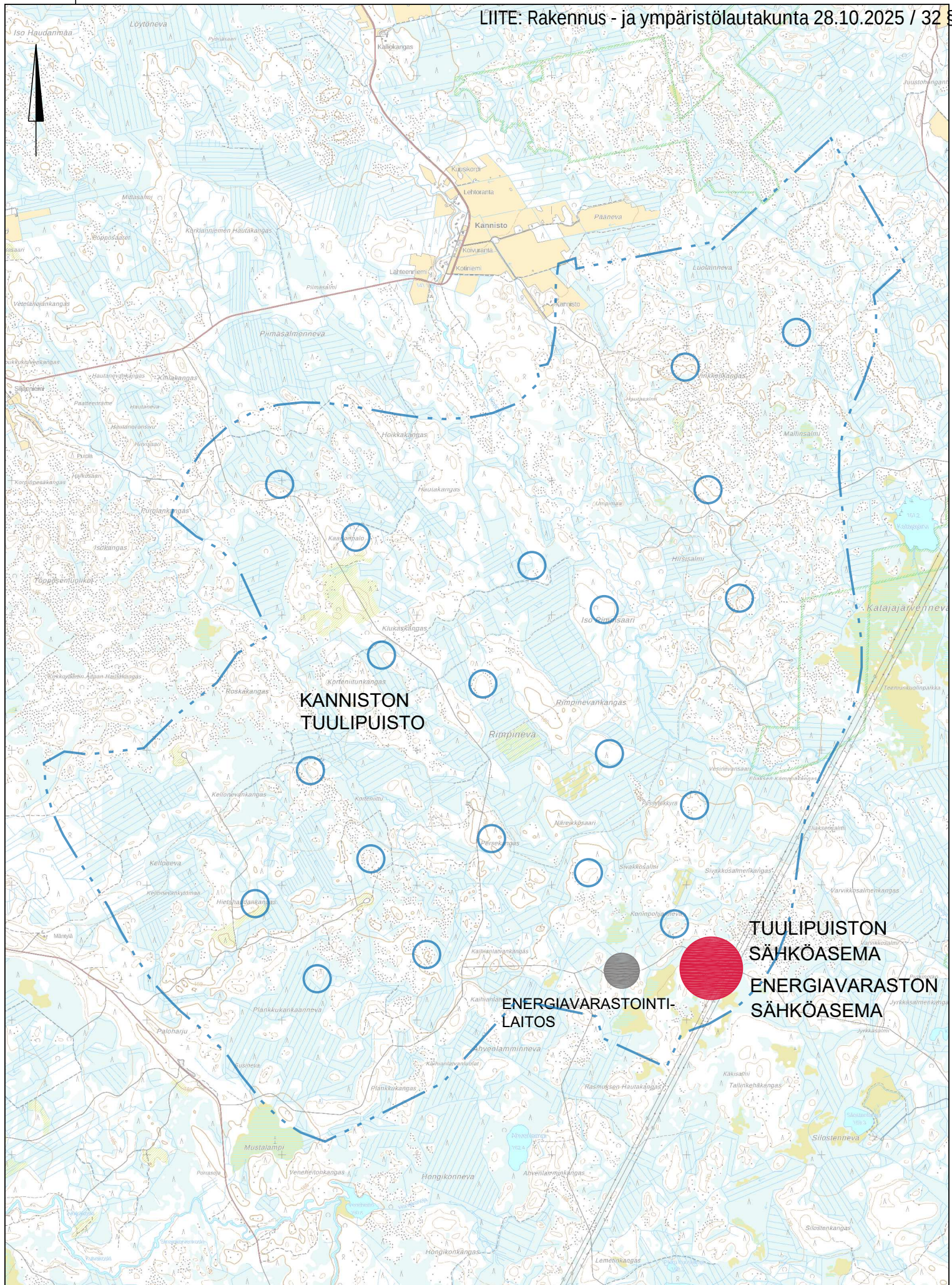
- ☒ RAKENNUSLUPA (MRL 125 §) Saapumispvm
☐ TOIMENPIDELUPA (MRL 126 §)
☐ ILMOITUS (MRL 129 §) Lupanumero
☐ MUUTOS

1. Hakija	Nimi Kannisto Wind Oy Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka c/o OX2, Kansakoulukuja 1, 00100 Helsinki Puhelin 040 668 2304 H.Harjula		
2. Laskutus- osoite, ellei sama kuin edellinen	Nimi ks. erillinen laskutusohje Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Muutosala m ² Tehokkuus		
3. Rakennus- paikka	Kyla / kaupunginosa Tilan nimi Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Harjunpääntie 1328, 69570 Halsua	Kaavamerkintä Kiinteistötunnus (RN o) 74-402-1-295 Tontti	Tilan pinta-ala m ² 344 m² Kortteli 0 m² Puran k-alaa m ² 0 m² R-oikeus m ²
4. Rakennus- hanke tai toi- menpide	Rakennushanke ☒ Uuden rakennuksen rakentaminen MRL 125 1 §) ☐ Rakennuksen korjaus- ja muutostyo, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen (MRL 125 2 §) ☐ Muu korjaus- ja muutostyo (MRL 125 3 §) ☐ Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen (MRL 125 4) ☐ Asuinrakennus (011) ☐ Rivitalo (021) ☐ Jatkolupa ☐ Talousrakennus (941) ☐ Vapaa-ajan rak (041) ☐ korj halli, ☐ Saunarakennus (931) ☐ Navetta, sikala, (811) ☐ Tarkempi selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä 400/36 kV sähköaseman rakentaminen Kanniston energiavarastointilaitosta varten. Sijoittuu Kanniston tuulipuiston sähköaseman (lupatunnus 24-011-R) välittömään läheisyyteen. Kiinteistötunnukset 74-402-1-295 ja 74-402-7-49 ☒ Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen vakuutta vastaan ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §) Toimenpide / (ilmoitus) ☐ Rakennelma (MRA 62 1 § 1 kohta) ☐ Yleisörakennelma (MRA 62 1 § 2 kohta) ☐ Liikuteltava laite (MRA 62 1 § 3 kohta) ☐ Erillislaite (MRA 62 1 § 4 kohta) ☐ Vesirajalaite (MRA 62 1 § 5 kohta) ☐ Sailytys- ja varastointi alue (MRA 62 1 § 6 kohta) ☐ Julkisivutoimenpide (MRA 62 1 § 7 kohta) ☐ Mainostoimenpide (MRA 62 1 § 8 kohta) ☐ Aitaaminen (MRA 62 1 § 9 kohta) ☐ Kaupunkikuvajärjestely (MRA 62 1 § 10 kohta) ☐ Huoneistojärjestely (MRA 62 1 § 11 kohta) Rakennuksen paloluokka ☐ P1 ☐ P2 ☒ P3		
5. Pääsuunnit- telijan allekir- joitus	Hakemuksen tarkastus, allekirjoitus ja nimenselvennys (pääsuunnittelijan vastuu) Marko Olli Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Kauppatori 1-3F, 60100 Seinäjoki Koulutus TkL Kokemus v 30 Puhelin 0405906835 Vaativuustaso (RMK A2) ☐ AA ☐ A ☐ B ☐ C		
6. Tiedottaminen	Vireilläolosta on hakijan toimesta rakennuspaikalla tiedotettu Paivamaara		
7. Hakijan allekirjoitus	Allekirjoitus ja nimenselvennys Heli Harjula Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien saannosten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään oleva henkilöstö Paikka Oulu Paivamaara 12.9.2025		
8. Päätös	Lupapäätös toimitetaan julkisanon jälkeen hakijan kohdassa 1 mainittuun osoitteeseen		
9. Tietojen luovutus	☐ Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 momentti) ☒ Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)		
10. Lisätietojen antaja	Lisätietoja antaa tässä nimetty asiamies, jolla on hakijan puolesta oikeus täydentää asiakirjoja Nimi Kannisto Wind Oy / OX2, Heli Harjula Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Sepänkatu 20, 90100 Oulu, heli.harjula@ox2.com Puhelin 040 668 2304 Gsm 040 668 2304		

11. Työnjohtajat	MRL 122 § Rakennustyönjohto Lupaa tai muuta viranomaishyväksyntää edellyttävässä rakennustyössä tulee olla työn suorituksesta ja sen laadusta vastaava, joka johtaa rakennustyötä sekä huolehtii rakentamista koskevien saannosten ja määräysten sekä myönnetyn luvan ja hyvän rakennustavan mukaisesta työn suorittamisesta (vastaava työnjohtaja) Tarpeen mukaan rakennustyössä tulee olla erityisalan työnjohtajia sen mukaan kuin asetuksella saadetaan Vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan hyväksyy kunnan rakennusvalvontaviranomainen Rakennustyötä ei saa aloittaa tai jatkaa, ellei työssä ole hyväksyttyä vastaavaa työnjohtajaa Hyväksyntä tulee peruuttaa, jos siihen tehtävien laiminlyömisestä johdosta tai muusta vastaavasta syystä on aihetta MRA 71 § Erityisalan työnjohto Rakennustyössä tulee olla kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston rakentamisesta sekä ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vastaava työnjohtaja sen mukaan kuin tehtävien vaatavuus edellyttää Rakennustyössä voi lisäksi olla rakennusluvassa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättäviä muiden erityisalojen vastuullisia työnjohtajia Erityisalan työnjohtajien hyväksyntää koskee soveltuvin osin, mitä vastaavasta työnjohtajasta saadetaan Rakennustyön erityisalan työnjohtajien kelpoisuutta arvioitaessa otetaan huomioon maankäyttö- ja rakennuslain 123 §:n 1 ja 2 momentin säännökset. Vähimmäiskelpoisuudesta annetaan tarkempia säännöksiä Suomen rakentamismääräyskokoelmassa. Sitoudun johtamaan vastuuvälikkösena edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin (voimaan 1.1.2000) ja sen nojalla annettuihin Suomen rakentamismääräyskokoelman asianomaisiin määräyksiin ja ohjeisiin.	
12. Vastaava työnjohtaja (MRL 122 §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Alan koulutus	Paikka Paivamaara Puhelin Kokemus, vuotta Aikaisempi hyväksyntä ☐ Kyllä ☐ Ei
13. Kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston asennustöiden johtaja (MRL 122 §, MRA 71 §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Alan koulutus	Paikka Paivamaara Puhelin Kokemus, vuotta Aikaisempi hyväksyntä ☐ Kyllä ☐ Ei
14. Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtaja (MRL 122 §, MRA 71 §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Alan koulutus	Paikka Paivamaara Puhelin Kokemus, vuotta Aikaisempi hyväksyntä ☐ Kyllä ☐ Ei
15. Muu erityisalan työnjohtaja	Allekirjoitus ja nimenselvennys Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Alan koulutus	Paikka Paivamaara Puhelin Kokemus, vuotta Aikaisempi hyväksyntä ☐ Kyllä ☐ Ei
16. Viranomaisen päätös	Hyväksyn esitetyt työnjohtajat ☐ 12. Hyväksyn esitetyn vastaavan työnjohtajan ☐ 13. Hyväksyn esitetyn kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston asennustöiden johtajan ☐ 14. Hyväksyn esitetyn kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtajan ☐ 15. Hyväksyn esitetyn muu erityisalan työnjohtaja	

17. Lupahakemusta koskeva naapurien kuuleminen	MRL 133.1 § Kuuleminen ja lausunnot Rakennuslupahakemuksen vireille tulosta on ilmoitettava naapurille, jolle ilmoittaminen hankkeen vahaisuus tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeeton. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapaata olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa. Samanaikaisesti on asian vireilläolosta sopivalla tavalla tiedotettava myös rakennuspaikalla. MRA 65.3 § Naapurien kuuleminen Hakija voi liittää hakemukseensa selvityksen siitä, että naapuri tai osa naapureista ovat tietoisia hankkeesta, ja selvityksen heidän mahdollisesta kannastaan rakentamiseen. Sitä osin kuin hakija on esittänyt selvityksen naapurien kuulemisesta, ei 1 momentissa saadettu kuuleminen ole tarpeen. Olemme tutustuneet tähän rakennus- /toimenpidelupahakemukseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin. ☐ Allekirjoittaneilla kiinteistön omistajilla ja haltijoilla ei ole huomautettavaa rakennushankkeesta / toimenpiteestä. Naapurina esitämme rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta erillisen huomautuksen liitteena. ☒ Valtuutan viranomaisen puolestani täydentämään naapurien kuulemista lain edellyttämällä tavalla.	
18. Naapurien lausunto	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena
	Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN o ja kyla
	Allekirjoitukset ja nimenselvennys	Lahiosoite, postinumero ja postitoimipaikka Puhelin ☐ Naapurin huomautus hakemuksesta liitteena

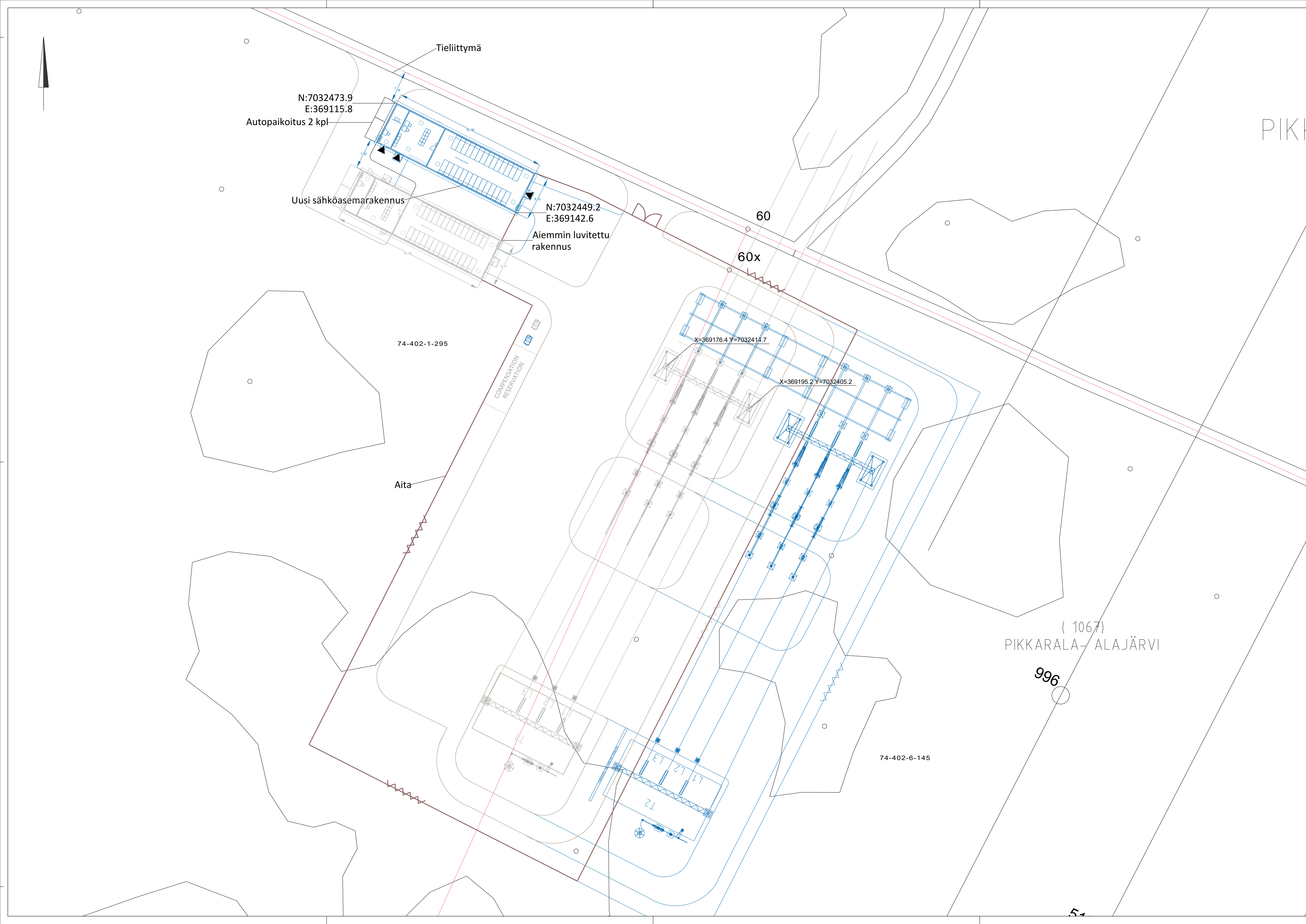
19. Asiakirjat	Lupahakemuksen liiteasiakirjojen muistilista hakijalle ja viranomaisille	
20. Hakija	☒ Valtakirja hakijalta ja rakennuspaikan muilta omistajilta ☐ Ote hallituksen kokouksen pöytäkirjasta	☒ Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä ☐ Muu mikä
21. Rakennuspaikan hallinta	☐ Jaljennos myönnetystä lainhuudosta ☐ Jaljennos kauppakirjasta tai muusta luovutuskirjasta	☒ Jaljennos vuokrasopimuksesta ☐ Jaljennos perunkirjasta
22. Rakennuspaikka	☐ Ote peruskartasta / maastotietokannasta 1 10 000 ☐ Ote kanta- ja tonttikartasta (asemakaava-alue) 1 1000 ☐ Ote tonttikartasta (asemakaava-alue) 1 1000	☐ Ote asema- tai ranta-asemakaavasta 1 2000 ☐ Ote yleiskaavasta 1 10 000 ☐ Kiinteistörekisteriote
23. Pääpiirustukset 2-sarjaa (tarvittaessa 3-sarjaa)	☒ Asemapiirros asemakaava-alue 1 200 tai muu alue 1 500 ☒ Pohjat 1 50 tai 1 100 ☒ Leikkaus 1 100 ☒ Julkisivut 1 50 tai 1 100	☐ Hormit 1 20 ☐ Rakenneleikkaus 1 10 ☐ Pintavesien johtamissuunnitelma 1 200 ☐ Perustusten mittapiirustus 1 50
24. Ennakkoluvat lausunnot ja tiedottaminen	☐ Ympäristökeskuksen tai kunnan poikkeamispaatos ☐ Suunnittelutarveratkaisu ☐ Ympäristölupa ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta kpl,	☐ Ympäristönsuojelusihteeri (jätevedet) ☐ Palotarkastaja (ennakkolausunto) ☐ Muu, mikä
25. Muut liiteasiakirjat	☐ Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista sekä perustamistavasta ja tarvittaessa terveellisyydestä ☐ Selvitys rakennuksen suunnittelusta ja suunnitteloista ☐ Ilmoitus vaestonsuojasta ja luettelointipiirustus ☐ Selvitys rakennusjätteen maarasta, laadusta ja lajittelusta ☐ Selvitys purettavista rakennusmateriaaleista ja hyväksikäytöstä ☐ Selvitys rakennuksen rakennustaiteellisesta ja kulttuurihistoriallisesta arvosta ☐ Maston ja tuulivoimalan rakentamisen osalta MRA 64 § n edellyttämät selvitykset	☐ Tiedot vesi- ja viemärijohtoliittymästä ☐ Tiedot sähköverkkoon liittymisestä ☐ Pintavaaitus ☐ Kerrosalalaskelma ☐ Autopaikkaselvitys ☐ Palokuormalaskelma ☐ Muusta, mistä ☐ Valtuutan viranomaisen puolestani täydentämään hakemusta virallisella karttaotteella omaan laskuuni
26. Rakennushanke	☐ Rakennushankeilmoitukset	☐ RH1 ☐ RH2 ☐ RK9
27. Tekninen huolto	Selvitys veden hankinnasta, viemäroinnista, jätehuollosta sekä työmaajärjestelyistä	
28. Lisätietoja	Poikkeukset saannoksista ja määräyksistä perusteluineen yms Sähköaseman toimittaja ei ole vielä tiedossa, joten hakemus on tässä vaiheessa yleispiirteinen. Rakennuksien ulkomitat ovat kuitenkin maksimimittoja, joten rakennettava sähköasema tulee olemaan samansuuruinen tai tätä pienempi. Tarkennetut rakennuspiirustukset toimitetaan rakennusvalvontaan suunnittelun edetessä ennen rakentamisen aloittamista.	
29. Valmistelu	☐ Lupahakemus tarkastettu Lupavalmistelijä allekirjoitus	pvm
30. Lupakäsittely	☐ Puolletaan luvan myöntämistä ____ . ____ 200__ Lisätietoja luvan käsittelystä	☐ Ei puolleta luvan myöntämistä Rakennustarkastaja Kaavoittaja
		Palopäällikkö Terveysviranomainen



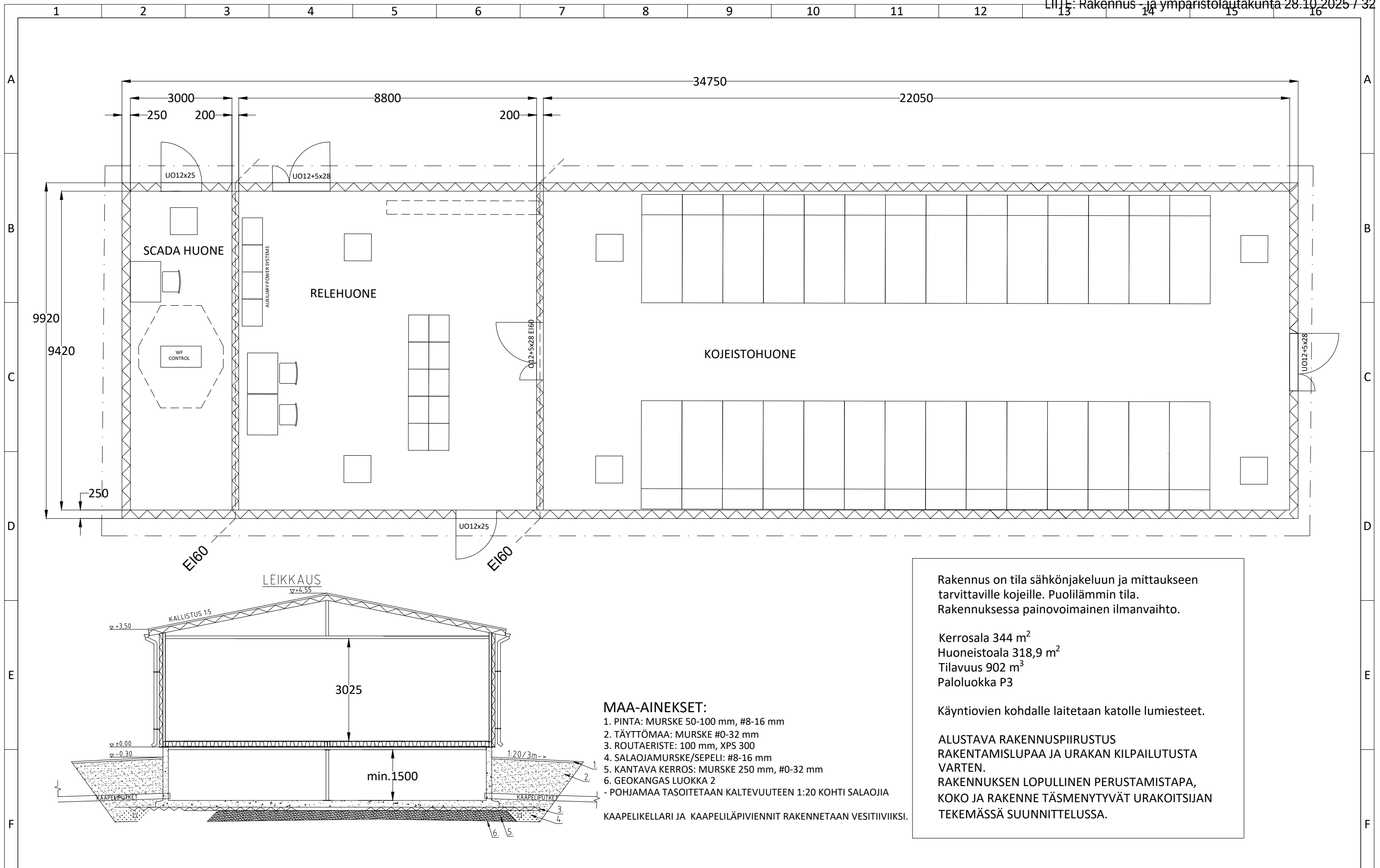
KANNISTON
TUULIPUISTO

ENERGIAVARASTOINTI-
LAITOS

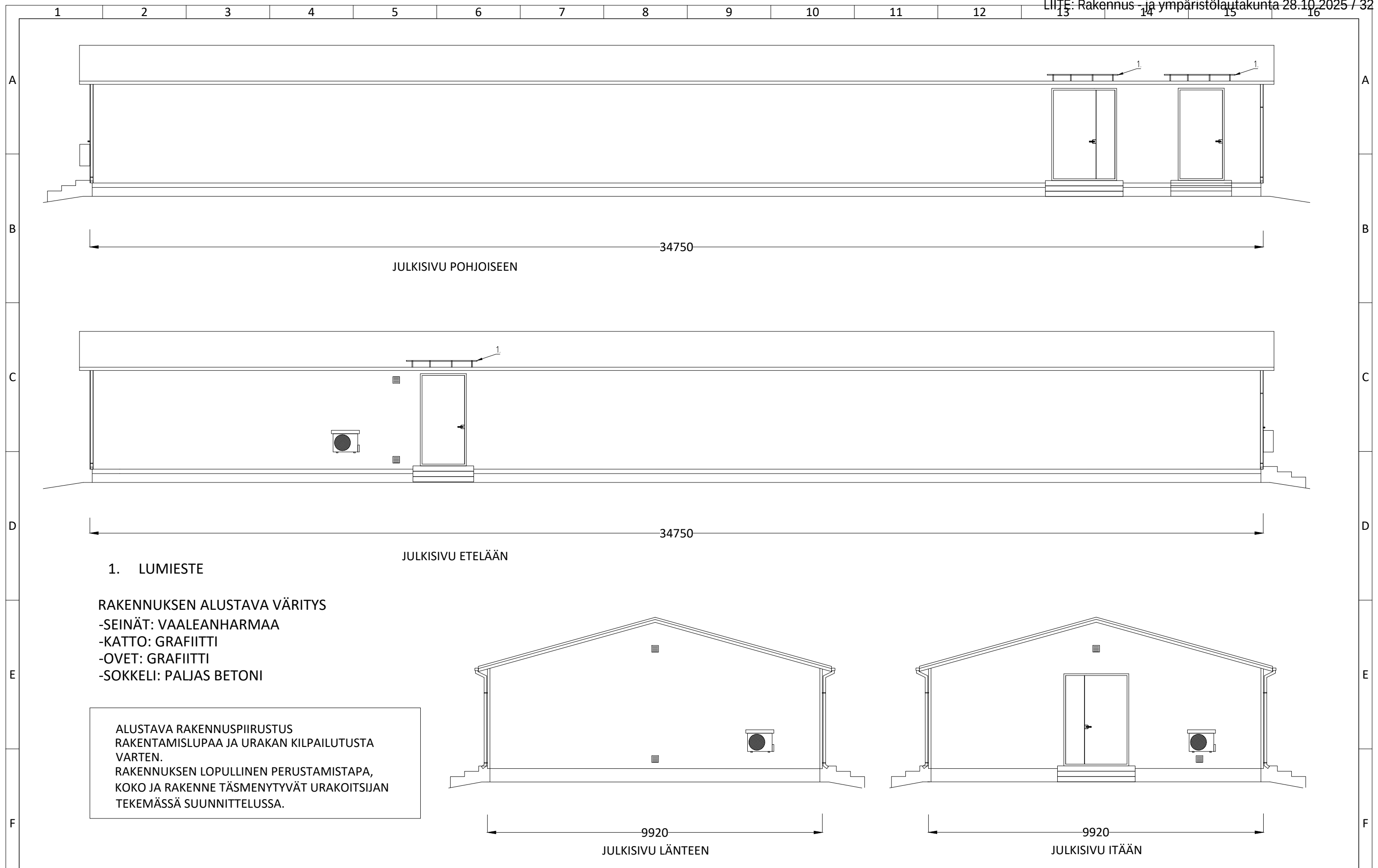
TUULIPUISTON
SÄHKÖASEMA
ENERGIAVARASTON
SÄHKÖASEMA

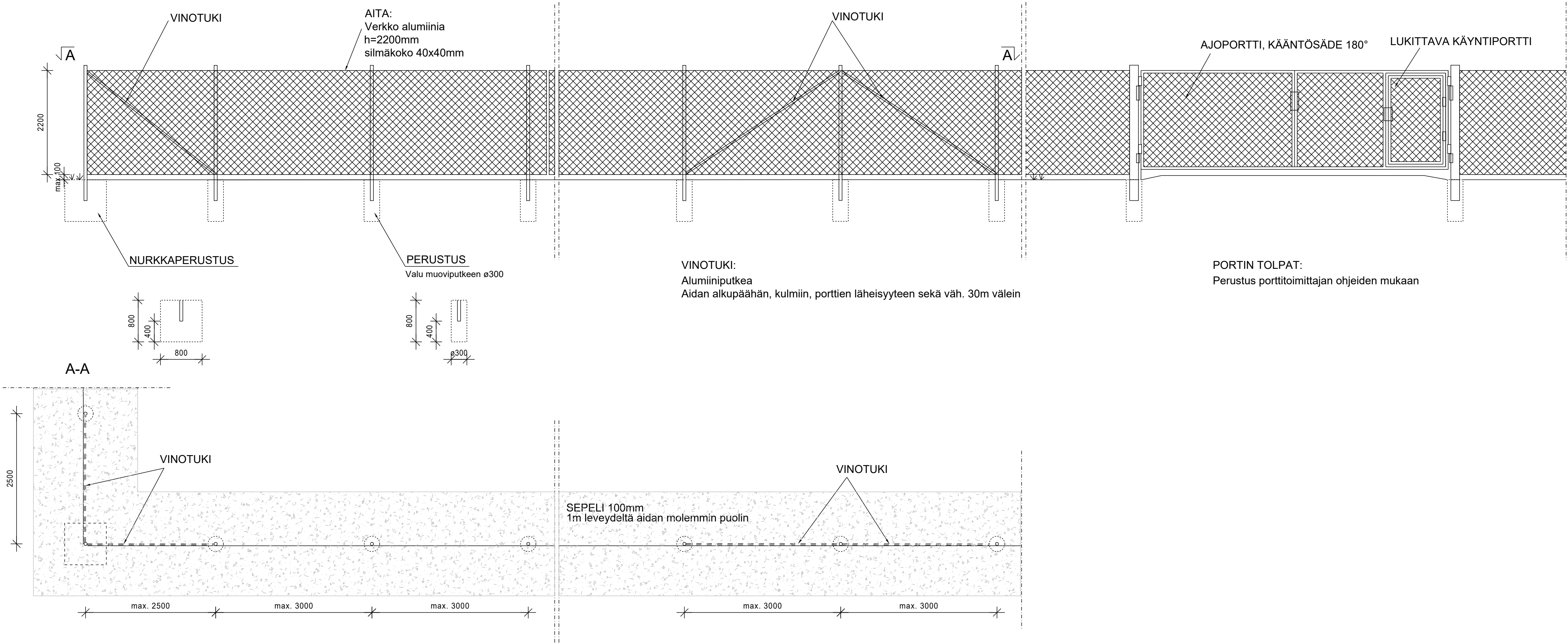


K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rekno	Viranomaisten merkintöjä	
		74-402-1-295 74-402-6-145		
Rakennustoimenpide		Koordinaattijärjestelmä		Kork. Järj.
		ETRS-TM35fin		
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö		Mittakaava
Kannisto Wind Oy Energiavarastointilaitoksen sähköasema Halsua		Asemapiirustus		1:350
 Ramboll Finland Oy Kauppatori 1-3F 60100 Seinäjoki		Suunn.ala	Työnro	Piirustuskoko
		1510092608	594X1050	
		Piirustusnro	Muutos	
		SA-KAR-2		
Suunn.(nimi, tutkinto, allekirjoitus)		Piirt.	Hyv.	Pvm
Marko Olli		TKos		11.9.2025



		KANNISTO BESS 400/33 kV SÄHKÖASEMARAKENNUS POHJA- JA LEIKKAUSPIIRUSTUS	Muut.	Pvm.	Piirt.	Suunn.	Tark./Hyv.	Muutos	Tunnus KAI-001	Päiväys 1.7.2025	Piirtäjä VMi/CFE	Koko A3
									Tiedostonimi	Suunnittelija VMi/CFE	Tarkastaja MAHO/CFE	Suhde 1:100
									Piir.Nr.		Muutos M0	Lehti 1/1





K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rekno	Viranomaisten merkintöjä		
Rakennustoimenpide			Koordinaattijärjestelmä		Kork. järj.
			ETRS-TM35fin		
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö		Mittakaava
Kannisto Wind Oy Energiavarastointilaitoksen sähköasema Halsua			Sähköaseman metalliaita Periaatepiirustus		
RAMBOLL Ramboll Finland Oy Kauppatori 1-3F 60100 Seinäjoki			Suunn.ala	Työnro	Piirustuskoko
			1510092608		
			Piirustusnro		Muutos
Suunn.(nimi, tutkinto, allekirjoitus)			Piirt.	Hyv.	Pvm
Marko Olli			TKos		11.9.2025

Halsuan kunta
Rakennustarkastaja

PÄÄTÖS

Lupatunnus 25-0004-RL

28.10.2025

32§

Sivu 1

ASIA	Rakentamislupa
HAKIJAT	Kannisto Wind Oy
RAKENNUSPAIKKA	074-402-0001-0295
Kiinteistön nimi	VÄLIMAA
Pinta-ala	426840 m ²
Rakennettu kerrosala	0 m ²
TOIMENPIDE	400/36 kV sähköaseman rakentaminen Kanniston energiavarastointilaitosta varten. Sijoittuu Kanniston tuulipuiston sähköaseman (24-11-R) välittömään läheisyyteen.
TOIMENPIDE	
Uusi kerrosala	344 m ²
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija Marko Olli
Liitteet	Hakemus Asemapiirros Julkisivupiirustus Leikkauspiirustus Pohjapiirustus Valtakirja Ote kiinteistörekisteristä

RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Vastaavan työnjohtajan on pidettävä tarkastusluetteloa, joka luovutetaan rakennusvalvonnalle.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito (RakL 91 §).

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä

Halsuan kunta
Rakennustarkastaja

PÄÄTÖS

Lupatunnus 25-0004-RL

28.10.2025

32§

Sivu 2

voimassaoloaikaa.

Rakennuspaikan sijainnin merkitsee rakennushankkeeseen ryhtyvä.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus
- Käyttöönottokatselmus

Päätöksen perustelut

Täyttää RakL 45 §:n sijoittamisen ja 48 §:n toteuttamisen edellytykset

Päätös

Ehdotuksen mukainen

Hyväksyttiin.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella, joka on julkaistu Halsuan kunnan nettisivuilla ja virallisella ilmoitustaululla 7.11.2025. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 15.12.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 15.12.2028 mennessä ja saatettava loppuun 15.12.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Halsua 28.10.2025

Halsuan kunta
Rakennustarkastaja

PÄÄTÖS

Lupatunnus 25-0004-RL

28.10.2025

32§

Sivu 3

Allekirjoittaja

Rak. ja ympäristölautakunta

Halsuan kunta
Rakennustarkastaja

PÄÄTÖS

Lupatunnus 25-0004-RL

28.10.2025

32§

Sivu 4

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus

PL 204

65101 Vaasa

Valitusaika: 30 päivää tiedoksisaannista

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 7.11.2025. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.