



DHAL/294/10.03.00.13/2025

Rakennus - ja ympäristölautakunta 23.9.2025 § 23

§ 38 Maa-aineslupahakemus/MTY Tuominiemi

Rakennus - ja ympäristölautakunta 23.9.2025 § 23

Valmistelija Antti Tuominiemi, tekninen johtaja, 040 680 2220

ASIA

Päätös maa-aineslain 4a §:n mukaisesta hakemuksesta maa-ainesten ottamiseen.

LUVAN HAKIJA

MTY Tuominiemi
Ahontie 25
69570 Karvonen

VIREILLETULO

Lupahakemus on tullut vireille 15.8.2025.

LAITOS/TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Kyseessä on hiekan otto tilalla Välikorpi 74-402-1-297.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAINEN

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Toimivaltainen lupaviranomainen on Halsuan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (MAL 7 §).

HAKEMUKSESSA ESITETYT ASIAT JA OTTAMISSUUNNITELMA

Yleistä

Hannu Tikkakoski on laatinut alueelle ottamissuunnitelman. Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Ylikylässä tilalla Välikorpi 74-402-1-297.

Ottamisalueen lähialueen maankäyttö on pääasiallisesti metsätalousaluetta.

Pohjavedet

Alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, lähin pohjavesialue on Ylikylän 1.luokan pohjavesialue n. 4 km:n päässä.

Kaavoitus

Hanke sijoittuu Halsuan yleiskaavassa Maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Lähimmät asuinrakennukset sekä vapaa-ajanasunnot sijaitsevat yli yhden kilometrin etäisyydellä. Lähin luonnonsuojelualue on Natura2000-alue



Hangasneva-Säästöpiirinneva (FI1001010), joka sijaitsee noin 350 metrin etäisyydellä ottoalueelta länteen.

Toiminnan kuvaus

Maa-aineslupaa haetaan nyt 10 vuodeksi ja 163 000 k-m³ ainesmäärälle. Ottamisalue on kooltaan n. 3,26 ha. Ottamisen alin taso on +162,00 (N2000). Ottamistoiminta on ympärivuotista.

Otettavat maa-ainekset

· hiekka 163 000 k-m³

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Ottamisalue sijaitsee Loukkukoskentieltä noin 150 metrin etäisyydellä. Alueelle johtaa penkkatie. Toiminta on suurelta osin paikallista, eikä sillä katsota olevan erityisiä vaikutuksia paikallisiin liikennemääriin.

Tarkkailu

Otetun maa-aineksen määrästä pidetään kirjaa. Tiedot ilmoitetaan valvontaviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

Jälkihoito

Ottamisen päätyttyä alueen pinnanmuodot tasataan normaalia metsämaata vastaavaan muotoon. Alueen luiskaamiseen ja maisemointiin käytetään vain alueelta peräisin olevia maa-aineksia. Mikäli ottoalueelle jää vettä, sitä voidaan hyödyntää tarvittaessa pelastuslaitoksen sammutusvesivarastona.

Ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen

Maisema ja luonnonolot

Hankkeella ei ole vaikutuksia maisemaan, koska ottoalue sijaitsee puustopeitteisellä alueella. Hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia lähistöllä olevan Natura-alueen luonnon arvoille. Vaikutukset ovat korkeintaan vähäisiä.

Melu, pöly ja värinä

Etäisyydet lähimpiin häiriintyviin kohteisiin huomioiden, hankkeella ei katsota olevan kuin vähäisiä haitallisia melu- tai pölyvaikutuksia.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

Alueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita.

Vesistö

Hankkeella ei arvioida olevan vaikutuksia pintavesiin.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Alueella tapahtuvan ottamistoiminnan ympäristöriskit liittyvät lähinnä



toiminnassa käytettävien koneiden vaurioitumiseen ja näissä yhteyksissä tapahtuviin kemikaali- ja öljyvuotoihin. Vuotojen varalta alueella säilytetään riittävästi imeytysmateriaalia.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu 15.8.-22.9.2025. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Halsuan kunnan nettisivuilla sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla. Naapureille on ilmoitettu luvanhakijan toimesta luvanhakemisen yhteydessä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulemisaikana muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta ei pyydetty lausuntoja. Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, alueella ei ole luonnonsuojelukohteita ja häiriintyvät kohteet ovat etäällä.

Esitys

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Vs. ympäristösihteeri esittää, että rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää MTY Tuominiemelle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen tilalla Välikorpi 74-402-1-297 hakemuksen sekä jäljempänä luetelluin lupamääräyksin.

Lupamääräykset:

1. Lupa maa-ainesten ottamiseen on voimassa 10 vuotta lupaviranomaisen päätöspäivästä. Ottamisen kokonaismäärä on enintään 163 000 kiinto-m³ ja ottamisalue kooltaan enintään 3,26 ha.
2. Naapurikiinteistöön tulee jättää vähintään 10 m suojaetäisyys. Suojaetäisyys voi olla pienempi, mikäli siihen saadaan naapurikiinteistön omistajalta kirjallinen suostumus. Ottotoiminta tulee suorittaa siten, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa naapuritiloille tai tienkäyttäjille.
3. Alin ottamistaso on +162,00 (N2000).
4. Toimintakiinteistön jätehuolto ja jätteiden lajittelu on järjestettävä alueellisten ajantasaisten jätehuoltomääräysten mukaisesti (www.millespakka.fi). Jätteiden poltto tai pitkäaikainen varastointi alueella on kielletty.
5. Mikäli alueella varastoidaan öljyä ja polttoaineita, varastoinnista kuten ei myöskään työkoneiden huollosta ja käytöstä saa aiheutua maaperän tai pinta-



tai pohjavesien pilaantumisvaaraa. Polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi säiliön tilavuutta vastaavilla valuma-altailla ja sadevesisuojoilla varustettuja. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestimet ja lukot. Alueella tulee olla käytettävissä imeytysmateriaalia öljy- ja polttoainevuotojen varalta sekä riittävä alkusammutuskalusto konepalojen varalle. Mikäli öljy- tai polttoainevuotoja havaitaan, on ryhdyttävä välittömiin puhdistustöihin sekä ilmoitettava asiasta pelastusviranomaiselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

6. Alue on maisemoitava mahdollisuuksien mukaan ottotoiminnan edetessä. Lopullinen maisemointi tulee suorittaa viipymättä ottamisen päätyttyä ja viimeistään ennen lupa-ajan päättymistä. Kerätyt pintamaat ja ylijäämäaines levitetään ja muokataan ottamissuunnitelman mukaisesti. Mikäli käytetään muualta tuotuja ulkopuolisia maa-aineksia, näiden määrästä, laadusta ja alkuperästä on tehtävä 30 vrk ennen suunniteltua käyttöä ilmoitus kunnan ympäristölupaviranomaiselle, joka voi tarvittaessa antaa asiaa koskevia lisämääräyksiä. Ottamistoiminnan päätyttyä tulee ottoalue metsittää.

7. Muulta kuin lupamääräysten määrittämiltä osilta toiminnan on tapahduttava ottamissuunnitelmassa ja hakemuksessa esitetyllä tavalla.

8. Lupamääräysten ja ottamissuunnitelman noudattamisesta riippumatta luvanhaltija on vastuussa toiminnasta ulkopuolisille aiheutuvista ennakoimattomista vahingoista.

9. Hakijan tulee vuosittain ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu ensisijaisesti sähköiseen NOTTO-tietojärjestelmään (MAL 23 §). Ilmoitus edelliseltä vuodelta tulee tehdä tammikuun loppuun mennessä.

10. Ennen ottamista kohteessa on pidettävä hakijan ja kunnan valvontaviranomaisen yhteinen alkutarkastus, jossa ottamissuunnitelma, lupamääräykset, alueen maastoon merkitseminen ja vakuusasiat käydään läpi. Ottamistoiminnan loputtua ja vakuuden voimassaoloaikana on pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemoinnin riittävyys. Alku- ja loppukatselmuksen kutsuu koolle luvan haltija. Tarvittaessa luvanhaltija tai valvontaviranomainen voi kutsua koolle ottamistoiminnan aikana muitakin katselmuksia toimintatapojen ja lupamääräysten tarkentamiseksi.

11. Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi luvan saajan on toimitettava alkutarkastukseen mennessä 8 150 € vakuus luvan ja sen ehtojen noudattamisen turvaamiseksi. Vakuuden on oltava voimassa vähintään yksi vuosi lupa-ajan päättymisen jälkeen. Vakuus palautetaan, kun alue on saatettu lupamääräysten mukaiseen kuntoon ja tämä on todettu loppukatselmuksessa.



12. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.

RATKAISUN PERUSTELUT

Maa-ainelain (555/1981) mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottamisalueella ei ole merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä eikä maa-ainesten otto turmele kaunista maisemakuvaa tai aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa (MAL 3 §). Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Halsualla ei ole valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita. Suunnitellulla ottamisalueella ei sijaitse maakunnassa tehtyjen inventointien mukaan valtakunnallisesti arvokkaita kivikoita (Räisänen ym. 2018) eikä kallioita (Husa ym. 1996). Lähimpänä maa-ainesten ottoaluetta on Töppösenluolikot yli 7 kilometrin päässä ottamisalueesta pohjoiseen. Töppösenluolikot on merkitty valtakunnallisesti erittäin arvokkaaksi (Räisänen ym. 2018). Lähin luonnonsuojelualue on Natura2000-alue Hangasneva-Säästöpiirinneva (FI1001010), joka sijaitsee noin 350 metrin etäisyydellä ottoalueelta länteen. Hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia lähistöllä olevan Natura-alueen luonnon arvoille. Vaikutukset ovat korkeintaan vähäisiä. Ottamisalue on haja-asutusaluetta, jolla ei ole asemakaavaa. Alueella on voimassa Halsuan yleiskaava ja alue on kaavassa merkattu Maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M).

Kun toiminnassa noudatetaan lupahakemuksissa ja lupamääräyksissä esitettyjä suojaustoimia, ei ottamistoiminta rakennus- ja ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan aiheuta vaaraa ympäristölle tai luonnolle.

Maa-ainelain mukaan lupaviranomainen voi asettaa maisemointi- ja lupamääräysten noudattamiseksi vakuuden. Halsuan maa-aineslupaviranomainen tasapuolisen kohtelun vuoksi vaatii vakuutta kaikkiin maa-aineslupiin. Vakuuden taso on maa-ainesten otossa 2000 €/ha sekä 0,01 €/k-m³, josta tulee yhteensä 8 150 €. Vakuutta voidaan maisemoinnin etenemisen mukaisesti tai muusta erityisestä syystä hakemuksesta alentaa. Luvanhaltija/maanomistaja on kuitenkin vakuuden riittävydestä huolimatta vastuussa mm. maisemoinnin loppuunsaattamisesta.

Lupamääräyksien yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1: Ottamissuunnitelmassa ja siihen liittyvissä kartoissa ja



piirroksissa on määritelty ottamisalue poikkileikkauksineen (MAL 11 §).

Lupamääräys 2: Määräys on annettu yleisen turvallisuuden vuoksi.

Lupamääräys 3: Alin ottotaso on määrätty hakemuksen mukaisesti.

Lupamääräys 4: Jätehuolto on hoidettava jätelain ja voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Lupamääräys 5: Määräys on annettu pohja- ja pintavesien sekä maaperän suojelemiseksi. Toiminnassa on ennalta varauduttava onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden ehkäisemiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi.

Lupamääräys 6: Maisemointia koskevat lupamääräykset on annettu alueen siistimiseksi toiminnan päätyttyä sekä ottamistoiminnan luontoon ja maisemakuvaan kohdistuvien vaikutusten vähentämiseksi.

Lupamääräykset 7&8: Määräykset on annettu pohja- ja pintavesien sekä maaperän suojelemiseksi. Toiminnassa on ennalta varauduttava onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden ehkäisemiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi.

Lupamääräys 9: Maa-aineslain 23a §:ssä säädetyn ilmoitusvelvollisuuden mukaan luvanhaltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on maa-ainesasetuksen mukaan tehtävä tammikuun 31. päivään mennessä.

Lupamääräys 10: Valtioneuvoston maa-ainesten ottamisesta antaman asetuksen 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamisalueella on toiminnan päätyttyä tai lupa-ajan kuluttua umpeen, pidettävä loppukatselmus, jota luvan haltijan tulee pyytää lupaviranomaiselta.

Lupamääräys 11: Lupaviranomainen on määrännyt, että hakijan on annettava hyväksyttävä ja riittävä vakuus lupamääräyksissä vaadittujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupamääräys 12: Mikäli lupa halutaan siirtää uudelle haltijalle, se edellyttää lupaviranomaisen päätöstä.

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKASTAMINEN

Lupa myönnetään 10 vuoden määräajaksi. Lupa-ajan laskenta alkaa ympäristölupaviranomaisen päätöspäivämäärästä.

LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai niistä



poikkeavia säännöksiä, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Hakemuksen tarkastuksesta peritään 2320,50 € tarkastusmaksu. Maksu perustuu Halsuan kunnanvaltuuston 28.8.2020 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3-7, 10-16, 19-21, 23, 23a, 23b §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4, 6-9 §
Halsuan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Kunnanvaltuusto 28.8.2020 § 24)

KIRJALLISUUS

Husa J., Heikkinen R. & Kontula T. 1996. Vaasan läänin luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaat kallioalueet. Suomen ympäristökeskus, luonto- ja maankäyttöyksikkö
Räisänen J., Teeriaho J., Kanaoja T. ja Rönty H. 2018. Valtakunnallisesti arvokkaat kivikot - osa 1. Suomen Ympäristö 2 / 2018. Ympäristöministeriö, Helsinki
Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ()
Natura 2000-alueet, Syken karttapalvelu
(<https://experience.arcgis.com/experience/3b9dbcd2e5f940fd822c7fd48be9f8cd>)

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä siten kuin ympäristönsuojelulain 85 §:ssä on säädetty.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätös

Asian käsittely päätettiin siirtää lisäselvityksiä varten.

Liitteet

Maa-aineksen ottamissuunnitelma-MTY Tuominiemi

Rakennus - ja ympäristölautakunta 18.12.2025 § 38

Valmistelija

Antti Tuominiemi, tekninen johtaja, 040 680 2220

ASIA

Päätös maa-aineslain 4a §:n mukaisesta hakemuksesta maa-ainesten ottamiseen.



LUVAN HAKIJA

MTY Tuominiemi
Ahontie 25
69570 Karvonen

VIREILLETULO

Lupahakemus on tullut vireille 15.8.2025.

LAITOS/TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Kyseessä on hiekan otto tilalla Välikorpi 74-402-1-297.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAINEN

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Toimivaltainen lupaviranomainen on Halsuan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (MAL 7 §).

HAKEMUKSESSA ESITETYT ASIAT JA OTTAMISSUUNNITELMA

Yleistä

Hannu Tikkakoski on laatinut alueelle ottamissuunnitelman. Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Ylikylässä tilalla Välikorpi 74-402-1-297.

Ottamisalueen lähialueen maankäyttö on pääasiallisesti metsätalousaluetta.

Pohjavedet

Alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, lähin pohjavesialue on Ylikylän 1.luokan pohjavesialue n. 4 km:n päässä.

Kaavoitus

Hanke sijoittuu Halsuan yleiskaavassa Maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Lähimmät asuinrakennukset sekä vapaa-ajanasunnot sijaitsevat yli yhden kilometrin etäisyydellä. Lähin luonnonsuojelualue on Natura2000-alue Hangasneva-Säästöpiirinneva (FI1001010), joka sijaitsee noin 350 metrin etäisyydellä ottoalueelta länteen.

Toiminnan kuvaus

Maa-aineslupaa haetaan nyt 10 vuodeksi ja 163 000 k-m³ ainesmäärälle. Ottamisalue on kooltaan n. 3,26 ha. Ottamisen alin taso on +162,00 (N2000). Ottamistoiminta on ympärivuotista.

Otettavat maa-ainekset

· hiekka 163 000 k-m³

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Ottamisalue sijaitsee Loukkukoskentieltä noin 150 metrin etäisyydellä. Alueelle



johtaa penkkatie. Toiminta on suurelta osin paikallista, eikä sillä katsota olevan erityisiä vaikutuksia paikallisiin liikennemääriin.

Tarkkailu

Otetun maa-aineksen määrästä pidetään kirjaa. Tiedot ilmoitetaan valvontaviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

Jälkihoito

Ottamisen päätyttyä alueen pinnanmuodot tasataan normaalia metsämaata vastaavaan muotoon. Alueen luiskaamiseen ja maisemointiin käytetään vain alueelta peräisin olevia maa-aineksia. Mikäli ottoalueelle jää vettä, sitä voidaan hyödyntää tarvittaessa pelastuslaitoksen sammutusvesivarastona.

Ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen

Maisema ja luonnonolot

Hankkeella ei ole vaikutuksia maisemaan. Hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia lähistöllä olevan Natura-alueen luonnon arvoille. Vaikutukset ovat korkeintaan vähäisiä.

Melu, pöly ja värinä

Etäisyydet lähimpiin häiriintyviin kohteisiin huomioiden, hankkeella ei katsota olevan erityisiä haitallisia melu- tai pölyvaikutuksia.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

Alueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita.

Luonnonolot

Hankkeella ei sijaintinsa puolesta katsota olevan vaikutuksia paikallisiin luonnonoloihin.

Vesistö

Hankkeella ei arvioida olevan vaikutuksia pintavesiin.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Alueella tapahtuvan ottamistoiminnan ympäristöriskit liittyvät lähinnä toiminnassa käytettävien koneiden vaurioitumiseen ja näissä yhteyksissä tapahtuviin kemikaali- ja öljyvuotoihin. Vuotojen varalta alueella säilytetään riittävästi imeytysmateriaalia.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu 15.8.-22.9.2025. Hakemusasiakirjat ovat olleet



nähtävillä Halsuan kunnan nettisivuilla sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla. Naapureille on ilmoitettu luvanhakijan toimesta luvanhakemisen yhteydessä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulemisaikana muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto

Pohjaveden suojele

Maa-ainesten ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaalla alueella.

Pohjaveden keskimääräinen korkeus on hakemuksen mukaan + 165,20 mN2000. Maa-ainesta aiotaan ottaa tasolle + 162,20 mN2000. Ottamisen myötä alueelle muodostuu noin 3 metriä syvä pohjavesilammikko.

"Maa-ainesten ottaminen - Opas ainesten kestäväään käyttöön"
Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30 mukaan suojakerrospaksuus pohjaveden pintaan pohjavesialueiden ulkopuolella tulisi olla 1-2 metriä.

Mikäli maa-aineksen ottamiselle myönnetään lupa, mutta riittävää suojakerrospaksuutta ei voida jättää, tulee alueelle ottamisen myötä muodostuvasta pohjavesilammikosta tehdä vähintään 3 metriä syvä, jotta pohjaveden laatu säilyy riittävän hyvänä. Dnro EPOELY/10502/2025

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden ei pinta- eikä pohjaveteen kohdistuvia haittoja tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Ottamisalue ja sen ympäristö on ojitettu. Olemassa olevien ojien ja muodostuvan pohjavesilammikon väliin on jätettävä 5-10 m suojavyöhyke niin, että pintavesiä ei valu pohjavesilammikkoon eikä pohjavesi pääse purkautumaan ojien kautta pois alueelta.

Ottamisalueen pohjaveden pinnankorkeutta tulee seurata säännöllisesti vähintään kahdesti vuodessa koko luvan voimassaoloajan. Seuranta tulee tehdä, joka vuosi samaan aikaan (esimerkiksi maalisi- ja syyskuussa). Pinnankorkeuden mittaukset voidaan tehdä muodostuvasta pohjavesilammikosta.



Luonnonsuojelu

Maa-ainesten ottamisalue sijaitsee Hangasneva-Säästöpiirinneva Natura-alueen (FI1001010 SAC) läheisyydessä. Natura-alue on edustava kokonaisuus. Suurin osa alueesta on luonnontilassa olevaa aapa- ja keidassuota, mutta alueella on myös merkittäviä vanhojen metsien kohteita sekä luonnontilaisia järviä ja luonnonpuroja. Kohde on sekä linnustollisesti että kasvistollisesti hyvin arvokas. Alue kuuluu myös metsäpeuran esiintymisalueisiin.

Suojelualue ei pääsääntöisesti rajoita alueen ulkopuolelle sijoittuvaa toimintaa. Luonnonsuojelulain perusteella Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen suojelun perusteena olevia luonnonarvoja ei kuitenkaan saa merkittävästi heikentää. Tämä koskee myös suojelualueen ulkopuolelle sijoittuvaa toimintaa, mikäli toiminta saattaa heikentää Natura-alueen luonnonarvoja. Maa-ainesten ottaminen ei saa aiheuttaa pohjaveden pinnan laskua, tällä varmistetaan, ettei toiminta heikennä Natura-alueen suojeluperusteisten suoluontotyyppien tilaa läheisellä Säästöpiirinnevalla.

Maa-ainesten ottamisalueilla tulee aktiivisesti estää vieraslajien asettumista alueelle ja maisemoinnissa tulee käyttää vieraslajeista vapaita maa-aineksia (Laki 30.12.2015/1709 5 §). Toimijan on myös huolehdittava siitä, ettei hänen tuottamassaan, varastomassaan, markkinoille saattamassaan, kuljettamassaan, välittämässään, myymässään tai muuten luovuttamassaan tuotteessa tai aineistossa ole unionin luetteloon kuuluvaa tai kansallisesti merkityksellistä haitallista vieraslajia, joka tuotteen tai aineiston mukana voi levitä toimijan hallinnassa olevan alueen ulkopuolelle. ELY-keskus valvoo lain toteuttamista ja voi kieltää säännösten vastaisen menettelyn, eli keskeyttää maa-ainesten kuljettamisen ja/tai vaatia puhdistamaan alueet, jonne vieraslajia on saastuneen aineksen mukana levinnyt.

Vesienhoito

Ottamisalue on Penninkijoen keskiosan valuma-alueella, vedenjakajan raja-alueella. Länsipuolella sijaitsee Penninkijoen alaosan valuma-alueella oleva Säästöpiirinneva. Tämän alueen itäreunalla on maastokannan lähde. Maaston muotojen perusteella ei voida selvästi osoittaa, mihin pohjavedet alueella virtaavat. Maastoprofiilin mukaan on mahdollista, että valuma-alueiden rajat muuttuvat jatkuvasti ja esimerkiksi Penninkijoen vettä kulkee ajoittain Säästöpiirinnevalle haettavan alueen läpi.

Pohjaveden pinnan muutokset ottamisalueella sekä ojien kuivatussyvyyksien muutokset laajemmalla alueella voivat muuttaa veden kulkusuuntia. Tämä voi vaikuttaa noin 500 metriä ottamisalueelta luoteeseen sijaitsevan lähteen veden saantiin ja veden laatuun. Vesilain 2 luvun 11 § mukaan luonnontilaisten lähteiden luonnontilan vaarantaminen on kielletty. Lähteen luonnontilaisuudesta ei ole tietoa. Viereisen Säästöpiirinnevan reuna-alueiden vesitalouden pienialaiset muutokset ovat mahdollisia. Suo on Natura 2000-



aluetta ja suojelun perusteluina ovat mm. lähdesuoalueet. Vesistövaikutukset voidaan estää säilyttämällä pohjaveden pinnankorkeus ottamisalueella ja ojissa.

Ottamisalueen ojat laskevat Penninkijokeen (vesimuodostuma 49.041_001), jonka tila on arvioitu hyväksi. Penninkijoen tilan arvioidaan seuraavalla arviointikaudella muuttuvan hyvää huonommaksi muun muassa kalaston tilasta johtuen. Vesienhoitolain mukaan vesien hyvää tilaa tai tämän saavuttamista ei saa vaarantaa. Penninkijoen uoma on lähellä luonnontilaa, mutta metsäojitusten tuoma sedimenttikuorma rasittaa myös luonnontilaisia uomia. Maa-ainesten ottaminen voi vaikuttaa joen tilaan lähinnä ottamisen alkuvaiheessa, mikäli jokeen huuhtoutuu ojien kautta suuria määriä sedimenttiä, humusta ja ravinteita. Kuoritusta pintamaasta voi myös valua ravinteita ja humusaineita vesistöihin. Mikäli ympäröivän maaston ojien kuivatussyvyyttä kasvatetaan, ravinne- ja humuskuorma vesistöön lisääntyy. Vaikutukset voidaan estää tehokkaasti perustustöiden ja ojituksen suunnittelulla.

Hankealueella ei ole GTK:n riskikartan perusteella happamien sulfaattimaiden tai mustaliuskeen riskiä.

Ottamisen vaikutukset alueen pohjaveden pinnan korkeuteen, sedimentti- ja ravinnepäästöt Penninkijokeen sekä veden virtaussuuntien muuttuminen nykyisestä estetään seuraavilla keinoilla: Dnro EPOELY/10502/2025

- Maa-ainesten ottamisalueelta ei johdeta eikä pumpata sinne kertyvää vettä. Tämä ei estä maa-aineksen ottamista vedenpinnan alta haettuun ottamistasoon tai määrättyyn vähimmäissyvyyteen asti.

- Ottamisalueelle ei johdeta vettä ja nykyiset ojitukset siirretään aluetta ohittavaksi.

- Ottamisalueen nykyistä kuivatussyvyyttä ei lasketa.

- Tarpeelliset kuivatusjärjestelmän muutokset toteutetaan siten, että yläpuolisten alueiden kuivatussyvyys ei muutu.

- Hankealueen raivaus, pintamaiden kuoriminen ja varastointi sekä ojien siirrot toteutetaan siten, että sedimentit, humus ja ravinteet eivät huuhtoudu ojiin. Työt keskeytetään lumen sulamisen ja mahdollisten maastotulvien ajaksi. Kuoritun pintamaan, etenkin turpeen, varastointi tulee toteuttaa riittävän kaukana ojista.

- Mikäli havaitaan sedimentin joutumista ojiin, estetään tämän kulkemista alapuoliseen vesistöön esimerkiksi laskeutusaltailla tai pohjapadoilla.



- Mikäli maa-aineksen oton edetessä havaitaan heikosti vettä läpäiseviä savi- tai moreenikerroksia, alin ottamistaso on rajoitettava niiden kerrosten ylärajaan. Tällöin vaatimus 3 metrin vähimmäissyvyydestä tulee hylätä. Pohjavesilammen tai sen osan jäädessä matalaksi tulisi harkita alueen palautusta suoksi tai suolammeksi turpeista pintamaata hyödyntäen.

Kemikaali- ja öljyvahinkojen torjunta

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.

Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Kannanotto

Maa-aineksen ottaminen voidaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaisia haittoja, kun edellä esitetyt seikat otetaan huomioon. Lupaharkinnassa on lisäksi otettava soveltuvin osin huomioon ohessa esitetyt asiat.

Lupaharkinnassa huomioitavat asiat

Soran ja hiekan ottaminen

Pohjaveden pinta ja laatu

Maa-ainesten ottamistoiminta tulee suorittaa niin, ettei pohjaveden pinnan taso muutu, ja ettei siitä aiheudu pohjaveden laadun vaarantumista. Pintavesiä ei saa johtaa pohjavesilammikkoon. Haetun toiminnan pohjavesi- ja ympäristövaikutukset tulee kuvailla riittävän tarkkoilla tutkimuksilla ja selvityksillä.



Ottamistoiminta ja jälkihoitotoimenpiteet

Ottamisalue on merkittävä maastoon ennen ottamisen aloittamista. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa laskuojien varressa oleville tiloille. Lupaviranomaiselle tulee tarvittaessa esittää selvitys vesien johtamisesta.

Polttoaineiden ja öljytuotteiden varastointi- ja käsittelyalueet, sekä työkonien huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata niin, että vaarallisten aineiden pääsy pohjaveteen tai maaperään on estetty. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua.

Ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan "Maa-ainesten ottaminen - Opas ainesten kestävään käyttöön" Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30 mukaisesti. http://www.ym.fi/fi-FI/Ajankohtasta/Julkaisut/Ymparistohallinnon_ohjeita_OH/OH_12009_Maa-ainesten_kestava_kaytto Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat varastokasojen poistaminen, alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen. Jälkihoito on tarkemmin käsitelty oppaan liitteessä nro 7. Alueen jälkihoito tulee saattaa loppuun luvan voimassaoloaikana.

Muut huomiotavat asiat

Ottamisalueen maa-alueiksi jäävillä osilla tulisi ylimmän pohjavedenpinnan päälle jättää vähintään 1-2 metrin maakerros puuston kasvualustaksi.

Ottamisalueen suojaetäisyys asuttuun rakennukseen tulisi olla vähintään 100 m ja naapuritilan rajaan vähintään 10 m. Etäisyys suoja-alueeseen, maantielle tai vesistöön selvitetään tapauskohtaisesti.

Maa-ainesten ottamisluvan hakijan tulee selvittää ottamisalueella mahdollisesti sijaitsevat muinaisjäännökset. Mikäli ottamisalueella tai sen läheisyydessä on muinaismuistolain rauhoittama muinaisjäännös tai muu kulttuuriperintökohde, tulee maa-ainesten ottamista koskevasta lupahakemuksesta pyytää museoviranomaisen lausunto.

Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus. Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä.

Lupa-aika



Lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään pääsääntöisesti enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä, esim. hankkeen laajuus tai alue kaavoitettu maa-aineksen ottamiseen, lupa voidaan myöntää enintään 15 vuodeksi.

Ilmoitukset

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään asiakirjoineen ensisijaisesti sähköisesti tiedoksi Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle (MAL 19 §). Mikäli luvan käsittely tapahtuu vuoden 2026 puolella, tulee päätökset toimittaa asiakirjoineen sähköisesti tiedoksi Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon (kirjaamo@lvv.fi). Ilmoituksessa mainitaan ELY-keskuksen dnro EPOELY/10502/2025. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO).

Maa-ainesluvan haltijan on tehtävä maa-aineslain (555/1981) 23a §:n mukaisesti vuosittain ilmoitus otetusta maa-aineksen määrästä ja laadusta. Ilmoitus tulee tehdä viimeistään tammikuun 31. päivänä.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tarkastanut lupahakemukset ja myöntää maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen tilalla Välikorpi 74-402-1-297 hakemuksen sekä jäljempänä luetelluin lupamääräyksin.

Lupamääräykset:

1. Lupa maa-ainesten ottamiseen on voimassa 10 vuotta lupaviranomaisen päätöspäivästä. Ottamisen kokonaismäärä on enintään 163 000 kiinto-m³ ja ottamisalue kooltaan enintään 3,26 ha.
2. Naapurikiinteistöön tulee jättää vähintään 10 m suojaetäisyys ja asuttuun rakennukseen vähintään 100 m. Suojaetäisyys voi olla pienempi, mikäli siihen saadaan naapurikiinteistön omistajalta kirjallinen suostumus. Ottotoiminta tulee suorittaa siten, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa naapurituloille tai tienkäyttäjille.
3. Alin ottamistaso on +162,20 (N2000). Maa-ainesten ottamistoiminta tulee suorittaa niin, ettei pohjaveden pinnan taso muutu, ja ettei siitä aiheudu pohjaveden laadun vaarantumista. Pintavesiä ei saa johtaa pohjavesilammikkoon. Ottamisen myötä alueelle muodostuu noin 3 metriä syvä pohjavesilammikko. Mikäli pohjaveden pintaan ei voida jättää 1-2 metrin paksuista suojakerrosta, tulee muodostuvasta pohjavesilammikosta tehdä vähintään 3 metriä syvä, jotta pohjaveden laatu säilyy riittävän hyvänä.



4. Toimintakiinteistön jätehuolto ja jätteiden lajittelu on järjestettävä alueellisten ajantasaisten jätehuoltomääräysten mukaisesti (www.millespakka.fi). Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua.

5. Mikäli alueella varastoidaan öljyä ja polttoaineita, varastoinnista kuten ei myöskään työkoneiden huollosta ja käytöstä saa aiheutua maaperän tai pinta- tai pohjavesien pilaantumisvaaraa. Polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi säiliön tilavuutta vastaavilla valuma-altailla ja sadevesisuojoilla varustettuja. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestimet ja lukot. Alueella tulee olla käytettävissä imeytysmateriaalia öljy- ja polttoainevuotojen varalta sekä riittävä alkusammutuskalusto konepalojen varalle. Mikäli öljy- tai polttoainevuotoja havaitaan, on ryhdyttävä välittömiin puhdistustöihin sekä ilmoitettava asiasta pelastusviranomaiselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

6. Olemassa olevien ojien ja muodostuvan pohjavesilammikon väliin on jätettävä 5-10 m suojavyöhyke niin, että pintavesiä ei valu pohjavesilammikkoon eikä pohjavesi pääse purkautumaan ojien kautta pois alueelta. Ottamisalueen pinnankorkeutta tulee seurata säännöllisesti vähintään kaksi kertaa vuodessa ELY-keskuksen lausunnossa olevien ohjeiden mukaisesti.

7. Maa-ainesten ottamisalueelta ei johdeta eikä pumpata sinne kertyvää vettä. Tämä ei estä maa-aineksen ottamista vedenpinnan alta haettuun ottamistasoon tai määrättyyn vähimmäissyvyyteen asti. Ottamisalueelle ei johdeta vettä ja nykyiset ojitukset siirretään aluetta ohittavaksi. Ottamisalueen nykyistä kuivatussyvyyttä ei lasketa. Tarpeelliset kuivatusjärjestelmän muutokset toteutetaan siten, että yläpuolisten alueiden kuivatussyvyys ei muutu. Hankealueen raivaus, pintamaiden kuoriminen ja varastointi sekä ojien siirrot toteutetaan siten, että sedimentit, humus ja ravinteet eivät huuhtoudu ojiin. Työt keskeytetään lumen sulamisen ja mahdollisten maastotulvien ajaksi. Kuoritun pintamaan, etenkin turpeen, varastointi tulee toteuttaa riittävän kaukana ojista. Mikäli havaitaan sedimentin joutumista ojiin, estetään tämän kulkemista alapuoliseen vesistöön esimerkiksi laskeutusaltailla tai pohjapadoilla. Mikäli maa-aineksen oton edetessä havaitaan heikosti vettä läpäiseviä savi- tai moreenikerroksia, alin ottamistaso on rajoitettava niiden kerrosten ylärajaan. Tällöin vaatimus 3 metrin vähimmäissyvyydestä tulee hylätä. Pohjavesilammen tai sen osan jäädessä matalaksi tulisi harkita alueen palautusta suoksi tai suolammeksi turpeista pintamaata hyödyntäen.

8. Maa-ainesten ottamisalueilla tulee aktiivisesti estää vieraslajien asettumista alueelle ja maisemoinnissa tulee käyttää vieraslajeista vapaita maa-aineksia.

9. Alue on maisemoitava mahdollisuuksien mukaan ottotoiminnan edetessä.



Lopullinen maisemointi tulee suorittaa viipymättä ottamisen päätyttyä ja viimeistään ennen lupa-ajan päättymistä. Kerätyt pintamaat ja ylijäämäaines levitetään ja muokataan ottamissuunnitelman mukaisesti. Mikäli käytetään muualta tuotuja ulkopuolisia maa-aineksia, näiden määrästä, laadusta ja alkuperästä on tehtävä 30 vrk ennen suunniteltua käyttöä ilmoitus kunnan ympäristölupaviranomaiselle, joka voi tarvittaessa antaa asiaa koskevia lisämääräyksiä. Ottamistoiminnan päätyttyä tulee ottoalue metsittää. Luiskat ottoalueen ympärillä tulee muotoilla kaltevuuteen 1:2-1:4.

10. Muulta kuin lupamääräysten määrittämiltä osilta toiminnan on tapahduttava ottamissuunnitelmassa ja hakemuksessa esitetyllä tavalla.

11. Lupamääräysten ja ottamissuunnitelman noudattamisesta riippumatta luvanhaltija on vastuussa toiminnasta ulkopuolisille aiheutuvista ennakoimattomista vahingoista.

12. Hakijan tulee vuosittain ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu ensisijaisesti sähköiseen NOTTO-tietojärjestelmään (MAL 23 §). Ilmoitus edelliseltä vuodelta tulee tehdä tammikuun loppuun mennessä.

13. Ennen ottamista kohteessa on pidettävä hakijan ja kunnan valvontaviranomaisen yhteinen alkutarkastus, jossa ottamissuunnitelma, lupamääräykset, alueen maastoon merkitseminen ja vakuusasiat käydään läpi. Ottamistoiminnan loputtua ja vakuuden voimassaoloaikana on pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemoinnin riittävyys. Alku- ja loppukatselmuksen kutsuu koolle luvan haltija. Tarvittaessa luvanhaltija tai valvontaviranomainen voi kutsua koolle ottamistoiminnan aikana muitakin katselmuksia toimintatapojen ja lupamääräysten tarkentamiseksi.

14. Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi luvan saajan on toimitettava alkutarkastukseen mennessä 8 150 € vakuus luvan ja sen ehtojen noudattamisen turvaamiseksi. Vakuuden on oltava voimassa vähintään yksi vuosi lupa-ajan päättymisen jälkeen. Vakuus palautetaan, kun alue on saatettu lupamääräysten mukaiseen kuntoon ja tämä on todettu loppukatselmuksessa.

15. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.

RATKAISUN PERUSTELUT

Maa-aineslain (555/1981) mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa



harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottamisalueella ei ole merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä eikä maa-ainesten otto turmele kaunista maisemakuvaa tai aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa (MAL 3 §). Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Halsualla ei ole valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita. Suunnitellulla ottamisalueella ei sijaitse maakunnassa tehtyjen inventointien mukaan valtakunnallisesti arvokkaita kivikoita (Räisänen ym. 2018) eikä kallioita (Husa ym. 1996). Lähimpänä maa-ainesten ottoaluetta on Töppösenluolikat yli 7 kilometrin päässä ottamisalueesta pohjoiseen. Töppösenluolikat on merkitty valtakunnallisesti erittäin arvokkaaksi (Räisänen ym. 2018). Lähin luonnonsuojelualue on Natura2000-alue Hangasneva-Säästöpiirinneva (FI1001010), joka sijaitsee noin 350 metrin etäisyydellä ottoalueelta länteen. Hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia lähistöllä olevan Natura-alueen luonnon arvoille. Vaikutukset ovat korkeintaan vähäisiä. Ottamisalue on haja-asutusaluetta, jolla ei ole asemakaavaa. Alueella on voimassa Halsuan yleiskaava ja alue on kaavassa merkattu Maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M).

Kun toiminnassa noudatetaan lupahakemuksissa ja lupamääräyksissä esitettyjä suojaustoimia, ei ottamistoiminta rakennus- ja ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan aiheuta vaaraa ympäristölle tai luonnolle.

Maa-aineslain mukaan lupaviranomainen voi asettaa maisemointi- ja lupamääräysten noudattamiseksi vakuuden. Halsuan maa-aineslupaviranomainen tasapuolisen kohtelun vuoksi vaatii vakuutta kaikkiin maa-aineslupiin. Vakuuden taso on maa-ainesten otossa 2000 €/ha sekä 0,01 €/k-m³, josta tulee yhteensä 8 150 €. Vakuutta voidaan maisemoinnin etenemisen mukaisesti tai muusta erityisestä syystä hakemuksesta alentaa. Luvanhaltija/maanomistaja on kuitenkin vakuuden riittävydestä huolimatta vastuussa mm. maisemoinnin loppuunsaattamisesta.

Lupamääräyksien yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1: Ottamissuunnitelmassa ja siihen liittyvissä kartoissa ja piirroksissa on määritelty ottamisalue poikkileikkauksineen (MAL 11 §).

Lupamääräys 2: Määräys on annettu yleisen turvallisuuden vuoksi.

Lupamääräys 3: Alin ottotaso on määrätty hakemuksen mukaisesti.

Lupamääräys 4: Jätehuolto on hoidettava jätelain ja voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.



Lupamääräys 5, 6 ja 7: Määräys on annettu pohja- ja pintavesien sekä maaperän suojelemiseksi. Toiminnassa on ennalta varauduttava onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden ehkäisemiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi.

Lupamääräys 8 ja 9: Maisemointia koskevat lupamääräykset on annettu alueen siistimiseksi toiminnan päätyttyä sekä ottamistoiminnan luontoon ja maisemakuvaan kohdistuvien vaikutusten vähentämiseksi.

Lupamääräykset 10 ja 11: Määräykset on annettu pohja- ja pintavesien sekä maaperän suojelemiseksi. Toiminnassa on ennalta varauduttava onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden ehkäisemiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi.

Lupamääräys 12: Maa-aineslain 23a §:ssä säädetyn ilmoitusvelvollisuuden mukaan luvanhaltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus on maa-ainesasetuksen mukaan tehtävä tammikuun 31. päivään mennessä.

Lupamääräys 13: Valtioneuvoston maa-ainesten ottamisesta antaman asetuksen 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamisalueella on toiminnan päätyttyä tai lupa-ajan kuluttua umpeen, pidettävä loppukatselmus, jota luvan haltijan tulee pyytää lupaviranomaiselta.

Lupamääräys 14: Lupaviranomainen on määrännyt, että hakijan on annettava hyväksyttävä ja riittävä vakuus lupamääräyksissä vaadittujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupamääräys 15: Mikäli lupa halutaan siirtää uudelle haltijalle, se edellyttää lupaviranomaisen päätöstä.

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKASTAMINEN

Lupa myönnetään 10 vuoden määräajaksi. Lupa-ajan laskenta alkaa ympäristölupaviranomaisen päätöspäivämäärästä.

LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai niistä poikkeavia säännöksiä, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Hakemuksen tarkastuksesta peritään 2320,50 € tarkastusmaksu. Maksu perustuu Halsuan kunnanvaltuuston 28.8.2020 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET



Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3-7, 10-16, 19-21, 23, 23a, 23b §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4, 6-9 §
Halsuan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Kunnanvaltuusto
28.8.2020 § 24)

KIRJALLISUUS

Husa J., Heikkinen R. & Kontula T. 1996. Vaasan läänin luonnon? ja
maisemansuojelun kannalta arvokkaat kallioalueet. Suomen ympäristökeskus,
luonto? ja maankäyttöyksikkö
Räisänen J., Teeriaho J., Kanaoja T. ja Rönty H. 2018. Valtakunnallisesti
arvokkaat kivikot - osa 1. Suomen Ympäristö 2 / 2018. Ympäristöministeriö,
Helsinki
Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ()
Natura 2000-alueet, Syken karttapalvelu
(<https://experience.arcgis.com/experience/3b9dbcd2e5f940fd822c7fd48be9f8cd>)

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä siten kuin
ympäristönsuojelulain 85 §:ssä on säädetty.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittyyn maksuun saa hakea muutosta
valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esitys

Vs. ympäristösihteeri esittää, että rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää
MTY Tuominiemelle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten
ottamiseen tilalla Välikorpi 74-402-1-297 hakemuksen edellä luetelluin
lupamääräyksin.

Päätös

Myönnettiin maa-aineslupa esityksen mukaisesti.

Liitteet

Maa-aineksen ottamissuunnitelma-MTY Tuominiemi
VALITUSOSOITUS



	OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS
Oikaisuvaatimus- oikeus	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Halsuan kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedokseen seitsemän päivän kuluttua, ellei muuta näytetä, kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaatitodistukseen merkittynä aikana (Hallintolaki 59 ja 60 §). Käytettäessä tavanomaista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä (laki sähköisestä asioinnista viranomaisen toiminnassa 19 §) Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pantu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kunnan kotisivuille. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan oikaisua - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi - millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
Viranomaisen, jolle oikaisuvaati- mus tehdään	Halsuan rakennus- ja ympäristölautakunta. Kauppiasentie 5, 69510 Halsua
Oikaisuvaatimus, pykälät	
Muutoksen- hakukiellot / kiel- tojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa.
Pöytäkirjan	Pykälät: 35,36,37,40 Pvm 22.12.2025



nähtäväksi asettaminen	
Valitus, valitusaika ja päätöksestä tiedoksisaaminen	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Hallintovalituksen voi tehdä asianosainen, lakisääteinen erityinen yhdistys sekä valvova viranomainen. Asianosainen on se, johon päätös on kohdistettu, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Valitusoikeus on sillä, jolle päätöksellä on nimenomaisesti asetettu velvoite, rajoitus tai kieltö. Valittaa voi myös se, jonka etu tai oikeus on eväty kokonaan tai osittain. Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus rakennus- ja ympäristölupien osalta voidaan tehdä hallintovalituksen mukaisin edellytyksin. Muista päätöksistä poiketen käytettäessä julkipanomenettelyä päätökset tulevat voimaan julkipanopäivän jälkeen ja niiden valitusajan laskennassa tiedoksisaantipäivänä pidetään päätöksen antamispäivää. Lautakunnan päätöksen liitteenä on erillinen lupapäätös määräaikaioineen ja valitusosoituksineen. Valitusaika näiden osalta on 30 päivää päätöksen antopäivästä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. <i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä (laki sähköisestä asioinnista viranomaisen toiminnassa 19 §). <i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitus aikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, arkipyhäpäivä tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Valitusviranomai nen, valitusajat ja	Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus



valituksen jättöajat	Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, 4. krs Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa Puhelin: Kirjaamo 0295 642 780 Puhelinvaihte: 0295 642 611 Faksi: 0295 642 760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Aukioloaika: 8.00-16.15 Kunnallisvalitus: Valitusaika: 30 päivää Pykälät: Viimeinen valituspäivä: Hallintovalitus: Valitusaika: 30 päivää Pykälät: Viimeinen valituspäivä: Valitukset julkipanomenettelyn mukaisista päätöksistä: Antopäivä: 22.12.2025 Valitusaika: 30 päivää Pykälät: 38, 39 Viimeinen valituspäivä: 28.1.2026 Muu valitusviranomaisen: Valitusaika: Pykälät: Viimeinen valituspäivä: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää tai nähtäville asettamispäivää ei lueta määräaikaan. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnanvirastossa sekä sähköisessä muodossa Halsuan kunnan kotisivuilla yllämainittuna nähtäväksi asettamispäivästä alkaen. Asianosaista koskeva päätös katsotaan lähetetyksi asiakirjassa osoitettuna aikana.
-------------------------	--



	Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto, arkipyhäpäivä tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.
Muutoksenhakukiellot / kieltojen perusteet	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n mukaan / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:
Valituksen muoto ja sisältö sekä toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava: 1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös); 2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset); 3. vaatimusten perustelut; 4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Valitukseen on liitettävä: 1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen; 2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys



	valitusajan alkamisen ajankohdasta; 3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on kokonaisuudessaan viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Valituksen tekemisestä säädetään lisäksi sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003). Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Suljetussa laitoksessa oleva voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan tai laitoksen johtajalle ja tämän on toimitettava valitus viipymättä tuomioistuimelle tai viranomaiselle. Oikeudenkäyntimaksu Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) tai sen nojalla annetussa asetuksessa säädetään.
--	---

